

Ressort: Finanzen

## Hauskredite werden wieder teurer

Berlin, 13.09.2013, 17:53 Uhr

**GDN** - Baufinanzierungen haben sich in den vergangenen drei Monaten deutlich verteuert. Das berichtet die F.A.Z. in ihrer Samstags-Ausgabe.

Der von der FMH-Finanzberatung ermittelte Index für Baukredite mit zehn Jahren Zinsbindung liegt aktuell bei 2,8 Prozent und damit auf dem höchsten Stand seit dem Frühjahr 2012. Im Mai hatte der Wert ein Rekordtief von nur 2,3 Prozent erreicht. Der Index beruht auf den Konditionen 40 ausgewählter Baufinanzierer. Die genauen Zinskosten für einzelne Finanzierungsvorhaben weichen von diesem Durchschnitt mitunter erheblich ab. Sie werden maßgeblich vom eingebrachten Eigenkapital, der Tilgungsrate und dem Einkommen des Haushalts bestimmt. Im langfristigen Vergleich ist das aktuelle Bauzinsniveau trotz des jüngsten Anstiegs weiterhin sehr günstig. Vor 20 Jahren kostete Baugeld für zehn Jahre noch 8 Prozent, vor zehn Jahren waren es 6 Prozent, schreibt die Zeitung weiter.

### Bericht online:

<https://www.germindailynews.com/bericht-21687/hauskredite-werden-wieder-teurer.html>

### Redaktion und Verantwortlichkeit:

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDSStV:

### Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.

### Editorial program service of General News Agency:

UPA United Press Agency LTD  
483 Green Lanes  
UK, London N13NV 4BS  
contact (at) unitedpressagency.com  
Official Federal Reg. No. 7442619